



**WYDAWANIE DECYZJI O NIEZBEDNOŚCI WEJŚCIA DO SĄSIEDNIEGO BUDYNKU,
LOKALU LUB NA TEREN SĄSIEDNIEJ NIERUCHOMOŚCI**

Podstawa prawna:

- art. 47 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

I. SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY:

1. Formularz wniosku dostępny jest w Biurze Obsługi Mieszkańców (*PB-14*).
2. Formularz wniosku można pobrać ze strony: bip.powiat.slupsk.pl.
3. Elektroniczny formularz wniosku znajduje się na stronie: <https://e-budownictwo.gunb.gov.pl> (*PB-14*).
Wnioski przyjmowane są w Biurze Obsługi Mieszkańców, na parterze siedziby Starostwa Powiatowego w Słupsku, ul. Szarych Szeregów 14 lub drogą elektroniczną.

II. WYMAGANE DOKUMENTY:

Wniosek o wydanie decyzji o niezbedności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości (*PB-14*).

III. OPŁATY:

Uzyskanie decyzji o niezbedności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości podlega opłacie skarbowej w wysokości 10 zł (tabela część I pkt 53 ustawy o opłacie skarbowej), z wyłączeniem decyzji dotyczącej budownictwa mieszkaniowego (art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej).

Opłatę skarbową należy wnieść na konto Miasta Słupska, Pl. Zwycięstwa 3, gotówką lub przelewem na rachunek nr: **35 1140 1153 0000 2175 4200 1010**.

W przypadku dokonania przelewu przy tytule wpłaty należy podać informację, że jest to opłata skarbową oraz tytuł sprawy, do której jest ona wnoszona.

Zwrot opłaty skarbowej następuje na wniosek, gdy decyzja nie została wydana.

IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

14 dni.

V. TRYB ODWOŁAWCZY:

Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie, do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję (odwołanie można złożyć w Biurze Obsługi Mieszkańców, przesłać pocztą lub ePUAP).

VII. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA:

Wydział Architektoniczno-Budowlany (AB), pok. 106 (I piętro), tel. 59 84-18-548; pok. 107 (I piętro), tel. 59 84-18-594; pok. 108 (I piętro), tel. 59 84-18-546; pok. 114 (I piętro), tel. 59 84-18-728; e-mail: architektura@powiat.slupsk.pl

Wydanie 1 z dnia 6 lipca 2021 roku